

РЕЦЕНЗІЯ
на міждисциплінарну освітньо-наукову програму
«Девелопмент нерухомості»
за спеціальностями 075 «Маркетинг»,
192 «Будівництво та цивільна інженерія»
другого (магістерського) рівня

В умовах необхідності забезпечення збалансованого розвитку об'єктів нерухомості завдання якісної підготовки кадрів із інноваційним мисленням і поглибленими знаннями в сфері економічних, будівельних, містобудівних та інших аспектів щодо створення і виведення на ринок об'єктів нерухомого майна різного функціонального призначення на базі національних та міжнародних стандартів із метою отримання максимального прибутку і соціально-економічного ефекту посідає одне з пріоритетних місць.

На сьогодні підготовка конкурентоспроможних на ринку праці магістрів у галузі девелопменту нерухомості є визначальною складовою якості вищої освіти, яка сприяє здобуттю якісних сучасних знань і практичних навичок із розроблення та реалізації всіх етапів девелоперського проєкту, починаючи з розроблення маркетингової стратегії до продажу об'єктів різних форм власності (щодо особливостей будівництва, законодавства, отримання вихідної та дозвільної документації, фінансування, управління нерухомістю), що дозволить ефективно вирішувати складні фахові завдання в процесі господарської, дослідницько-інноваційної діяльності з урахуванням особливостей функціонування будівельної галузі в умовах невизначеності.

Міждисциплінарна освітньо-наукова програма «Девелопмент нерухомості» за спеціальностями 075 «Маркетинг», 192 «Будівництво та цивільна інженерія» другого (магістерського) рівня вищої освіти розроблена у тісній співпраці з роботодавцями, які мають потребу у випускниках цієї освітньої програми – мотивованими фахівцями, здатними до виконання самостійної наукової та професійної діяльності інноваційного характеру.

В освітній програмі «Девелопмент нерухомості» особлива увага приділяється поглибленій підготовці фахівців на основі сучасних здобутків у галузях архітектури, будівництва та маркетингу, інтеграції навчання, інноваційної та наукової діяльності.

В освітній програмі визначено перелік компетентностей випускника та програмні результати навчання, які забезпечують високий рівень підготовки здобувачів вищої освіти, широкі можливості їх працевлаштування та високу конкурентоспроможність на ринку праці. Ефективність освітньої програми забезпечується її логічною побудовою, збалансованою структурою, раціональним поєднанням теоретичного навчання і практичної підготовки.

Перелік та обсяг освітніх компонент покликаний сприяти забезпеченню відповідності програмних результатів навчання запитам сучасного ринку праці.

Здобувачам вищої освіти забезпечена можливість формування індивідуальної освітньої траєкторії.

На основі вищевикладеного вважаю, що запропонована Українським державним університетом науки і технологій міждисциплінарна освітньо-наукова програма «Девелопмент нерухомості» містить всі необхідні структурні та змістові складові, відображає сучасні вимоги до підготовки фахівців, відповідає запитам стейкхолдерів і дозволяє забезпечити сучасну та якісну фахову підготовку магістрів за спеціальностями 075 «Маркетинг», 192 «Будівництво та цивільна інженерія».

Доктор технічних наук, професор,
перший проректор
Київського національного університету
будівництва і архітектури



Денис ЧЕРНИШЕВ